



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СЕВЕРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.07.2025

№ 1322

станция Северская

**Об утверждении Положения о порядке взаимодействия
отраслевых органов администрации муниципального
образования Северский муниципальный район
Краснодарского края при разработке проекта муниципально-
частного партнерства, рассмотрении предложения о реализации
проекта муниципально-частного партнерства, принятии
решения о реализации проекта муниципально-частного
партнерства, осуществлении контроля и мониторинга
соглашений о муниципально-частном партнерстве
на территории Северского района**

В соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 224-ФЗ «О государственном-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь статьями 31, 66 Устава муниципального образования Северский муниципальный район Краснодарского края **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить Положение о порядке взаимодействия отраслевых органов администрации муниципального образования Северский муниципальный район Краснодарского края при разработке проекта муниципально-частного партнерства, рассмотрении предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства, принятии решения о реализации проекта муниципально-частного партнерства, осуществлении контроля и мониторинга соглашений о муниципально-частном партнерстве на территории Северского района согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования Северский район от 14 ноября 2018 года № 2061 «Об утверждении Порядка взаимодействия органов администрации муниципального образования Северский район в сфере муниципально-частного партнерства и принятия решений о реализации проектов муниципально-частного партнерства».

3. Управлению экономики, инвестиций и прогнозирования (Мартынов С.А.) представить настоящее постановление в пятидневный срок со

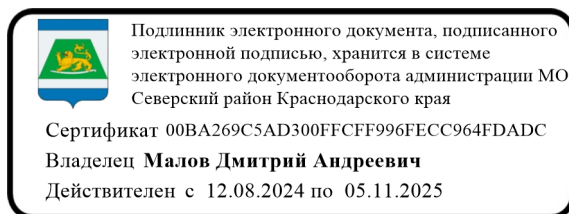
дня его подписания в правовое управление для размещения на официальном Интернет-портале администрации в разделе «Антикоррупционная экспертиза».

4. Управлению по связям с общественностью (Поляшенко Е.А.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Северский муниципальный район Краснодарского края в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Муниципальные правовые акты» и обеспечить опубликование в средствах массовой информации.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации (начальника финансового управления) Леуцкую К.В.

6. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Исполняющий
обязанности главы
муниципального
образования
Северский
муниципальный район
Краснодарского края



Д.А. Малов

Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
Северский муниципальный район
Краснодарского края
от _____ № _____

ПОЛОЖЕНИЕ

**о порядке взаимодействия отраслевых органов
администрации муниципального образования Северский
муниципальный район Краснодарского края при разработке
проекта муниципально-частного партнерства, рассмотрении
предложения о реализации проекта муниципально-частного
партнерства, принятии решения о реализации проекта
муниципально-частного партнерства, осуществлении
контроля и мониторинга соглашений о муниципально-
частном партнерстве на территории Северского района**

1. Общие положения

1.1. Положение о порядке взаимодействия отраслевых органов администрации муниципального образования Северский муниципальный район Краснодарского края (далее – администрация) при разработке проекта муниципально-частного партнерства, рассмотрении предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства, принятии решения о реализации проекта муниципально-частного партнерства, осуществлении контроля и мониторинга соглашений о муниципально-частном партнерстве на территории Северского района (далее - Положение) разработано в целях определения полномочий и координации деятельности в сфере муниципально-частного партнерства (далее – МЧП) отраслевых (функциональных) органов местного самоуправления муниципального образования Северский муниципальный район Краснодарского края при разработке проекта МЧП; рассмотрении предложения о реализации проекта МЧП; принятии решения о реализации проекта МЧП; осуществлении контроля и мониторинга соглашений о МЧП на территории Северского района.

1.2. В Порядке используются понятия, установленные статьей 3 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон).

1.3. Сторонами соглашения о МЧП в Северском районе являются:

1) публичный партнер - муниципальное образование Северский муниципальный район Краснодарского края, от имени которого выступает глава муниципального образования Северский район;

2) частный партнер – российское юридическое лицо, с которым в соответствии с Федеральным законом заключено Соглашение.

1.3. Отраслевой (функциональный) орган - структурное подразделение администрации или подведомственного учреждения по направлению деятельности, на который возложены координация и регулирование деятельности в соответствующей отрасли (сфере управления) (далее – отраслевой орган).

1.4. Полномочия, предусмотренные частью 2 статьи 18 Федерального закона, осуществляет управление экономики, инвестиций и прогнозирования администрации муниципального образования Северский муниципальный район Краснодарского края (далее – Уполномоченный орган).

1.5. Полномочия публичного партнера по рассмотрению предложения о реализации проекта МЧП осуществляет рабочая группа по реализации инвестиционных проектов с использованием механизмов муниципально-частного партнерства на территории Северского района (далее – Рабочая группа), в составе согласно приложению к настоящему Положению.

1.6. Функции по размещению решения о реализации проекта МЧП на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (далее – официальный сайт), приему заявлений в письменной форме о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения осуществляет управление имущественных отношений (далее – Организатор торгов).

2. Разработка предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства

2.1. Инициатором проектов МЧП от лица публичного партнера может выступать отраслевой орган.

2.2. Инициатива, оформленная в письменном виде и содержащая сведения, установленные частью 3 статьи 8 Федерального закона, направляется в адрес Уполномоченного органа.

2.3. Лицо, которое в соответствии с Федеральным законом может быть частным партнером (далее - инициатор проекта), вправе обеспечить разработку предложения о реализации проекта МЧП в соответствии с частями 3, 4 статьи 8 Федерального закона и направить предложение о реализации проекта публичному партнеру.

2.4. При разработке предложения о реализации проекта МЧП применяется Методика оценки эффективности проекта государственно-частного партнерства, проекта МЧП и определения их сравнительного

преимущества, утвержденная приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30 ноября 2015 года № 894.

2.5. Между инициатором проекта и публичным партнером допускается проведение предварительных переговоров, содержащих перечень вопросов для обсуждения, связанных с разработкой предложения о реализации проекта МЧП.

2.6. Уполномоченный орган организует проведение предварительных переговоров в соответствии с порядком, установленным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 20 ноября 2015 года № 864 «Об утверждении порядка проведения предварительных переговоров, связанных с разработкой предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства, между публичным партнером и инициатором проекта».

2.7. Уполномоченный орган в сфере МЧП вправе привлекать к участию в предварительных переговорах отраслевые органы администрации, консультантов и экспертов.

3. Рассмотрение предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства

3.1. Предложение о реализации проекта МЧП должно соответствовать форме и требованиям, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 19 декабря 2015 года № 1386 «Об утверждении формы предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства, а также требований к сведениям, содержащимся в предложении о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства», и требованиям, установленным частью 3 статьи 8 Федерального закона.

3.2. Уполномоченный орган обеспечивает рассмотрение предложения о реализации проекта МЧП в соответствии с Правилами рассмотрения публичным партнером предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта МЧП, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 19 декабря 2015 года № 1388.

3.3. Уполномоченный орган в течение 5 дней с момента поступления предложения направляет запросы:

в адрес финансового управления и главного распорядителя бюджетных средств в соответствующей отрасли о наличии средств на реализацию проекта в соответствии с муниципальными правовыми актами (в случае если для реализации проекта требуется выделение средств из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации);

в адрес управления имущественных отношений:

- о наличии у публичного партнера права собственности на объект;
- о наличии прав третьих лиц в отношении объекта;
- о наличии/отсутствии объекта в прогнозном плане приватизации;

в адрес управления архитектуры:

- о соответствии проекта МЧП документам градостроительного зонирования и территориального планирования;

в адрес отраслевого органа:

- о возможности эксплуатации, и (или) технического использования, и (или) передачи в частную собственность объекта соглашения, указанного в предложении о реализации проекта;

- о наличии потребности в реконструкции либо создании объекта.

3.4. Уполномоченный орган вправе запросить у отраслевого органа дополнительные сведения, необходимые для рассмотрения предложения.

3.5. Отраслевые (функциональные) органы администрации, указанные в пункте 3.3 предоставляют запрашиваемую информацию в уполномоченный орган в течение 10 дней с момента получения запроса.

3.6. На основании представленных отраслевыми органами сведений Уполномоченный орган готовит заключение о возможности подготовки предложения о реализации проекта МЧП и инициирует заседание Рабочей группы.

3.7. По результатам рассмотрения предложения о реализации проекта МЧП, направленного Инициатором проекта, в срок не позднее 90 календарных дней со дня получения такого предложения Рабочей группой принимается одно из следующих решений:

3.7.1. О направлении предложения о реализации проекта МЧП на рассмотрение в орган исполнительной власти Краснодарского края, уполномоченный на проведение оценки эффективности проекта МЧП и его сравнительного преимущества.

3.7.2. О невозможности реализации проекта МЧП.

3.8. В случае принятия решения о направлении предложения на рассмотрение в орган исполнительной власти Краснодарского края, уполномоченный на проведение оценки эффективности проекта МЧП и его сравнительного преимущества, Уполномоченный орган в срок, не превышающий 10 рабочих дней со дня принятия такого решения, направляет предложение о реализации проекта МЧП, а также копии протоколов предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае, если эти переговоры были проведены) на рассмотрение в уполномоченный орган в сфере государственно-частного партнерства и МЧП.

3.9. В срок не позднее 10 рабочих дней со дня принятия одного из решений, указанных в пункте 3.7 настоящего Положения, Уполномоченный орган направляет данное решение Инициатору проекта.

4. Принятие решения о реализации проекта муниципально-частного партнерства, заключение соглашения муниципально-частного партнерства

4.1. Решение о реализации проекта МЧП принимается в форме

постановления администрации с учетом условий, предусмотренных статьей 10 Федерального закона, при наличии положительного заключения органа исполнительной власти Краснодарского края, уполномоченного на проведение оценки эффективности проекта МЧП и его сравнительного преимущества, в срок, не превышающий 30 дней со дня получения положительного заключения.

4.2. Подготовка и внесение на рассмотрение главе муниципального образования Северский муниципальный район Краснодарского края проекта постановления администрации, указанного в пункте 4.1 настоящего Положения, осуществляется в соответствии с Инструкцией по делопроизводству в администрации, утвержденной постановлением администрации муниципального образования Северский район от 15 июля 2024 года № 1434.

4.3. Разработку проекта соглашения о МЧП с учетом условий, предусмотренных статьей 6 Федерального закона, конкурсной документации, критериев конкурса на право заключения соглашения о МЧП осуществляет отраслевой орган.

В случае заключения соглашения на срок, превышающий срок действия лимитов бюджетных обязательств соглашение заключается с учетом условий, предусмотренных пунктом 9 статьи 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации в соответствии с Порядком принятия решений о заключении соглашений о МЧП, концессионных соглашений от имени муниципального образования Северский район на срок, превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств, утвержденным постановлением администрации.

4.4. На основании решения о реализации проекта отраслевой орган в срок, не превышающий 180 дней со дня принятия данного решения, обеспечивает организацию и проведение конкурса на право заключения соглашения о МЧП, за исключением случаев, предусмотренных частями 8 - 10 статьи 10 Федерального закона.

4.5. Решением о реализации проекта МЧП для проведения конкурса создается конкурсная комиссия, в состав которой подлежат включению представители отраслевого органа и уполномоченного органа.

4.6. По итогам проведения конкурса заключается соглашение о МЧП, за исключением случаев, предусмотренных пунктом частью 2 статьи 19 Федерального закона.

4.7. После дня подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса отраслевой орган на основании решения о реализации проекта МЧП проводит переговоры в форме совместных совещаний с победителем конкурса или с иным лицом, в отношении которого принято решение о заключении соглашения в соответствии с Федеральным законом, в целях обсуждения условий соглашения и их возможного изменения по результатам переговоров.

Срок и порядок проведения переговоров определяются конкурсной документацией.

4.8. Результаты переговоров, проведенных в соответствии с пунктом 4.7 настоящего Положения, оформляются протоколом в течение 10 дней со дня проведения переговоров в двух экземплярах, один из которых направляется победителю конкурса в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола. По результатам данных переговоров отраслевой орган направляет соглашение о МЧП и прилагаемый протокол переговоров в уполномоченный орган на согласование на предмет соответствия соглашения конкурсной документации.

Срок согласования уполномоченным органом не должен превышать 10 дней со дня получения соглашения о МЧП и протокола переговоров.

4.9. Соглашение о МЧП заключается в письменной форме с победителем конкурса или иным лицом, указанным в пунктах 1 - 4 части 2 и части 24 статьи 19 Федерального закона, при условии представления ими документов, предусмотренных конкурсной документацией и подтверждающих обеспечение исполнения обязательств по соглашению, в случае, если такое обеспечение исполнения обязательств предусмотрено конкурсной документацией, в срок, установленный конкурсной документацией, но не ранее 10 дней с момента размещения итогового протокола о результатах проведения конкурса на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, в случае проведения открытого конкурса.

4.10. Соглашение о МЧП вступает в силу с момента его подписания, если иное не предусмотрено соглашением о МЧП.

4.11. В случае, если решение о реализации проекта принято на основании предложения о реализации проекта МЧП, подготовленного инициатором проекта, публичный партнер в срок, не превышающий 10 дней со дня принятия указанного решения, размещает на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов и на официальном сайте публичного партнера указанное решение в целях принятия заявлений в письменной форме от иных лиц о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения на условиях, предусмотренных указанным решением.

4.12. В случае, если в течение 45 дней с момента размещения указанного в пункте 4.11 настоящего Положения решения о реализации проекта МЧП на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов от иных лиц не поступили публичному партнеру заявления в письменной форме о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения с приложением выданной государственной корпорацией развития «ВЭБ.РФ», банком или иной кредитной организацией независимой гарантии (банковской гарантии) в объеме не менее чем пять процентов прогнозируемого финансирования либо если такие заявления в письменной форме об этом намерении поступили от лиц, не соответствующих требованиям, предусмотренным частью 8 статьи 5 Федерального закона, публичный партнер в течение 30 календарных дней после истечения срока, установленного настоящим пунктом для направления иными лицами заявлений о намерении

участвовать в конкурсе на право заключения соглашения, принимает решение о заключении соглашения с инициатором проекта без проведения конкурса и устанавливает срок подписания соглашения, который не может превышать один месяц.

4.14. В случае, если в течение 45 дней с момента размещения указанного в пункте 4.11 настоящего Положения решения о реализации проекта на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов от иных лиц поступили заявления в письменной форме о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения приложением выданной государственной корпорацией развития «ВЭБ.РФ», банком или иной кредитной организацией независимой гарантии (банковской гарантии) в объеме не менее чем пять процентов прогнозируемого финансирования и хотя бы одно из указанных лиц соответствует требованиям, предусмотренным частью 8 статьи 5 Федерального закона, публичный партнер в срок, не превышающий 180 дней со дня окончания сбора заявлений в письменной форме о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения, обеспечивает организацию и проведение конкурса на право заключения соглашения.

5. Порядок осуществления контроля за исполнением соглашения о муниципально-частном партнерстве, мониторинга реализации соглашений о муниципально-частном партнерстве

5.1. Контроль публичным партнером за исполнением соглашения о МЧП, в том числе за соблюдением частным партнером условий соглашения о МЧП, осуществляется в целях выявления нарушений частным партнером условий соглашения МЧП, а также предотвращения таких нарушений в соответствии с Правилами осуществления публичным партнером контроля за исполнением соглашения о государственно-частном партнерстве и соглашения о муниципально-частном партнерстве, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2015 года № 1490.

5.2. Контроль за исполнением соглашения о МЧП осуществляется органами администрации, выступающими на стороне публичного партнера, которые на основании соглашения имеют право беспрепятственного доступа на объект соглашения и к документации, относящейся к осуществлению деятельности, предусмотренной соглашением.

5.4. Мониторинг реализации соглашений о МЧП, осуществляется уполномоченным органом в соответствии с Порядком мониторинга реализации соглашений о государственно-частном партнерстве, соглашений о муниципально-частном партнерстве, утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 2 февраля 2021 года № 40.

5.5. Отраслевой орган размещает в электронном виде посредством государственной автоматизированной системы «Управление», сведения, определенные Порядком мониторинга реализации соглашений о

государственно-частном партнерстве, соглашений о муниципально-частном партнерстве, утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 2 февраля 2021 года № 40.

5.6. Сведения, предоставленные публичными партнерами, хранятся в архивах и базах данных государственной автоматизированной системы «Управление» в течение срока действия соглашения о реализации проекта МЧП и не менее 15 лет с момента окончания срока их действия.

5.7. Уполномоченный орган ежегодно до 15 марта года, следующего за отчетным годом формирует и размещает на официальном сайте администрации результаты мониторинга соглашений о МЧП, заключённых от имени муниципального образования Северский район.

Заместитель главы администрации
(начальник финансового управления)

К.В. Леуцкая

Приложение
к Положению о порядке взаимодействия
отраслевых органов администрации
муниципального образования Северский
муниципальный район Краснодарского
края при разработке проекта
муниципально-частного партнерства,
рассмотрении предложения о реализации
проекта муниципально-частного
партнерства, принятии решения о
реализации проекта муниципально-
частного партнерства, осуществлении
контроля и мониторинга соглашений о
муниципально-частном партнерстве на
территории Северского района

СОСТАВ

рабочей группы по реализации инвестиционных проектов
с использованием механизмов муниципально-частного партнерства
на территории Северского района

Заместитель главы администрации, к сфере деятельности которого относится
объект соглашения о муниципально-частном партнерстве, председатель
рабочей группы;

заместитель главы администрации, (начальник финансового управления),
заместитель председателя рабочей группы;

начальник отраслевого (функционального) органа администрации
муниципального образования Северский муниципальный район
Краснодарского края, к сфере деятельности которого относится объект
соглашения о муниципально-частном партнерстве, секретарь рабочей
группы.

Члены рабочей группы:

директор муниципального казенного учреждения муниципального
образования Северский район «Управление капитального строительства»;

начальник управления архитектуры;

начальник управления имущественных отношений;

начальник управления экономики, инвестиций и прогнозирования.

Заместитель главы администрации
(начальник финансового управления)

К.В. Леуцкая